



## PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT

City of Columbus has received a Community Development Block Grant – Mitigation Method of Distribution (CDBG-MIT MOD) contract under the Texas General Land Office (GLO). The City will comply with the Civil Rights requirements of Title I of the Housing and Community Development Act and the Fair Housing Law and ensure that equal opportunities are afforded to all persons and that no person shall be excluded or denied program benefits on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status, and national origin. City of Columbus has established policies, plans and resolutions for the following:

- Equal Opportunity • Section 504 Non-Discrimination Provisions
  - Section 3 Policy • Fair Housing
- Affirmative Action • Excessive Force Policy • Citizen Participation Plan



### **PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT: FAIR HOUSING, IT'S THE LAW**

To promote fair housing practices, City of Columbus encourages potential homeowners and renters to be aware of their rights under the National Fair Housing Law. Title VIII of the Civil Rights Act of 1968, as amended, prohibits discrimination against any person on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status or national origin in the sale or rental of units in the housing market. For more information on fair housing or to report possible fair housing discrimination, call the Texas Workforce Commission at (888) 452-4778 or (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

### **POLICY OF NONDISCRIMINATION ON THE BASIS OF DISABILITY**

City of Columbus does not discriminate on the basis of disability in the admission or access to, or treatment or employment in, its federally assisted programs or activities. Donald Warschak, City Manager of the City of Columbus, has been designated to coordinate compliance with the nondiscrimination requirements contained in the Department of Housing and Urban Development (HUD) regulations implementing Section 504 (24 CFR Part 8. Date June, 1988).

### **CITIZEN PARTICIPATION & GRIEVANCE PROCEDURES NOTICE FOR THE GLO COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT-MITIGATION PROGRAM**

City of Columbus has adopted complaint and grievance procedures regarding its Community Development Block Grant Mitigation Method of Distribution (CDBG-MIT MOD) Program. Citizens may obtain a copy of these written procedures from the City Manager, Donald Warschak at the City of Columbus City Hall located at 605 Spring, Columbus, Texas 78934, or by calling (979) 732-2366, during regular business hours. These procedures outline the steps for a citizen to follow if he/she wishes to file a complaint or grievance about GLO CDBG-MIT MOD activities.

A person who has a complaint or grievance about any services or activities with respect to the GLO CDBG-MIT MOD project may, during regular business hours, submit such complaint or grievance, in writing to Donald Warschak at the City of Columbus City Hall located at **605 Spring, Columbus, Texas 78934**, or by calling **(979) 732-2366**. City of Columbus will make every effort to respond fully to such complaints or grievances within fifteen (15) working days where practicable after receipt of the original complaint or grievance.

# EL ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO

La Ciudad de Columbus ha recibido un contrato de Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario - Método de distribución de mitigación (CDBG- MIT MOD) en el marco de la Oficina General de Tierras de Texas (GLO). La Ciudad cumplirá con los requisitos de Derechos Civiles del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario y la Ley de Vivienda Justa y garantizará que se brinden igualdad de oportunidades a todas las personas y que ninguna persona sea excluida o negada los beneficios del programa basado sobre raza , color, religión, sexo, discapacidad, situación familiar y origen nacional. La Ciudad de Columbus ha establecido políticas, planes y resoluciones para lo siguiente:

- Igualdad de oportunidades
- Política de la Sección 3
- Acción afirmativa
- Política de fuerza excesiva
- Disposiciones de no discriminación de la sección 504
- Vivienda justa
- Plan de dominio limitado del inglés
- Plan de participación ciudadana

## EL ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO IGUALDAD DE VIVIENDA ES TU DERECHO. ÚSALO



Para promover prácticas de vivienda justa, la ciudad de Columbus alienta a los posibles propietarios y inquilinos sean conscientes de sus derechos bajo la Ley Nacional de Vivienda Justa. Título VIII del Civil La Ley de Derechos Humanos de 1968, según enmendada, prohíbe la discriminación contra cualquier persona por motivos de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar u origen nacional en la venta

o alquiler de unidades en el mercado inmobiliario. Para obtener más información sobre vivienda justa o para informar posibles discriminación en materia de vivienda justa, llame a la Comisión de la Fuerza Laboral de Texas al (888) 452-4778 o (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

### POLÍTICA DE NO DISCRIMINACIÓN POR BASE DE INCAPACIDAD

La ciudad de Columbus no discrimina por motivos de discapacidad en la admisión o acceso a, o tratamiento o empleo en, sus programas o actividades con asistencia federal. Donald Warschak, Administrador Municipal de la Ciudad de Columbus, ha sido designado para coordinar el cumplimiento de los requisitos de no discriminación contenidos en el Departamento de Vivienda y Urbanismo (HUD) que implementan la Sección 504 (24 CFR Parte 8. Fecha de junio de 1988).

### AVISO DE PROCEDIMIENTOS DE QUEJAS Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL PROGRAMA DE MITIGACIÓN DE SUBVENCIONES EN BLOQUE DE DESARROLLO COMUNITARIO GLO

La ciudad de Columbus ha adoptado procedimientos de quejas y reclamos con respecto a su comunidad. Programa de Método de Distribución de Mitigación de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo (CDBG- MIT MOD). Los ciudadanos pueden obtener una copia de estos procedimientos escritos del administrador de la ciudad, Donald Warschak, en el Ayuntamiento de la ciudad de Columbus ubicado en 605 Spring, Columbus, Texas 78934, o llamando al (979) 732-2366, durante el horario comercial habitual. Estos procedimientos describen los pasos que debe seguir un ciudadano si desea presentar una queja o reclamos sobre las actividades de GLO CDBG- MIT MOD.

Una persona que tenga una queja o reclamos sobre cualquier servicio o actividad con respecto al proyecto GLO CDBG-MIT MOD puede, durante el horario comercial habitual, presentar dicha queja o queja por escrito a Donald Warschak en el Ayuntamiento de la ciudad de Columbus ubicado en 605 Spring, Columbus, Texas 78934, o llamando al (979) 732-2366. La ciudad de Columbus hará todo lo posible para responder completamente a dichas quejas o quejas dentro de quince (15) días hábiles, cuando sea posible, después de recibir la queja o queja original.